



# Informe trimestral de precios de venta

Septiembre 2021

03	Resumen visual
04	Resumen ejecutivo
06	Informe trimestral de precios de venta
06	Por comunidades autónomas
08	Por provincias
10	Por capitales de provincia
12	Por distritos
14	Por municipios
16	Tabla resumen de precios y variaciones
19	Tabla resumen de municipios
35	Notas sobre el informe

COMUNIDADES AUTÓNOMAS

LA MÁS CARA:  
BALEARES 3.217 €/m<sup>2</sup>

LA MÁS BARATA:  
EXTREMADURA 801 €/m<sup>2</sup>



	SEPTIEMBRE 2021	% VAR. TRIMESTRAL
<b>ESPAÑA</b>	<b>1.850</b>	<b>0,30%</b>
ANDALUCÍA	1.381	0,15%
ARAGÓN	1.339	1,55%
ASTURIAS	1.331	-1,25%
BALEARES	3.217	2,97%
CANARIAS	1.701	0,61%
CANTABRIA	1.576	-0,31%
CASTILLA Y LEÓN	1.158	-0,28%
CASTILLA-LA MANCHA	840	0,33%

	SEPTIEMBRE 2021	% VAR. TRIMESTRAL
CATALUÑA	2.501	0,99%
COMUNIDAD VALENCIANA	1.333	0,49%
EXTREMADURA	801	0,05%
GALICIA	1.274	-0,10%
LA RIOJA	1.222	-2,42%
MADRID	3.037	-0,55%
MURCIA	1.039	0,66%
NAVARRA	1.595	2,22%
PAÍS VASCO	2.815	0,26%

N/D - Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

ESPAÑA

**1.850** €/m<sup>2</sup>

- ↑ LAS QUE MÁS SUBEN:
- 1 BALEARES 2,97%
  - 2 NAVARRA 2,22%
  - 3 ARAGÓN 1,55%
  - 4 CATALUÑA 0,99%
  - 5 MURCIA 0,66%

- ↓ LAS QUE MÁS BAJAN:
- 1 LA RIOJA -2,42%
  - 2 ASTURIAS -1,25%
  - 3 MADRID -0,55%
  - 4 CANTABRIA -0,31%
  - 5 CASTILLA Y LEÓN -0,28%

PROVINCIAS

LA MÁS CARA:  
BALEARES  
3.217 €/m<sup>2</sup>

LA MÁS BARATA:  
CIUDAD REAL  
683 €/m<sup>2</sup>

- ↑ LAS QUE MÁS SUBEN:
- 1 TERUEL 4,21%
  - 2 CIUDAD REAL 4,00%
  - 3 TARRAGONA 3,54%
  - 4 CÓRDOBA 2,98%
  - 5 BALEARES 2,97%



- ↓ LAS QUE MÁS BAJAN:
- 1 PALENCIA -5,21%
  - 2 LA RIOJA -2,42%
  - 3 OURENSE -2,39%
  - 4 SEVILLA -1,67%
  - 5 ASTURIAS -1,25%



CAPITALES DE PROVINCIA

LA MÁS CARA:  
DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN  
5.393 €/m<sup>2</sup>



- ↑ LAS QUE MÁS SUBEN:
- 1 PALMA DE MALLORCA 3,65%
  - 2 TARRAGONA 3,17%
  - 3 CÓRDOBA 2,64%
  - 4 GUADALAJARA 2,37%
  - 5 CÁCERES 2,16%

LA MÁS BARATA:  
ÁVILA  
1.088 €/m<sup>2</sup>



- ↓ LAS QUE MÁS BAJAN:
- 1 PALENCIA -4,45%
  - 2 HUESCA -3,66%
  - 3 LLEIDA -3,07%
  - 4 CASTELLÓN DE LA PLANA -3,03%
  - 5 PONTEVEDRA -2,98%

MUNICIPIOS

EL MÁS CARO:  
SANT JOSEP DE SA TALAIA (BALEARES)  
5.592 €/m<sup>2</sup>



- ↑ LOS QUE MÁS SUBEN:
- 1 CARTAYA (HUELVA) 12,76%
  - 2 MONCADA (VALENCIA) 12,57%
  - 3 TORTOSA (TARRAGONA) 12,06%
  - 4 BAENA (CÓRDOBA) 11,53%
  - 5 AYAMONTE (HUELVA) 10,88%

EL MÁS BARATO:  
VILLAFRANCA DE LOS BARROS (BADAJOZ)  
453 €/m<sup>2</sup>



- ↓ LOS QUE MÁS BAJAN:
- 1 OYÓN - OION (ÁLAVA) -11,79%
  - 2 SANT LLORENÇ DES CARDASSAR (BALEARES) -10,81%
  - 3 PIZARRA (MÁLAGA) -10,46%
  - 4 CALAHORRA (LA RIOJA) -9,44%
  - 5 ALGINET (VALENCIA) -9,24%

# RESUMEN EJECUTIVO

## COMUNIDADES AUTÓNOMAS

El precio de la vivienda en España fue de 1.850 euros por metro cuadrado en septiembre de 2021, marcando una caída del -0,16% respecto al mes anterior. Frente al mes de junio de 2021, el ascenso fue del 0,30%, mientras que el repunte frente a septiembre de 2020 fue del 1,24%. Las regiones que más subieron mensualmente fueron Aragón, Galicia y Murcia. La devaluación más marcada de este periodo la arrojó Castilla-La Mancha. En el tercer trimestre de 2020, Baleares, Navarra y Aragón fueron las que más crecieron, mientras que el recorte más intenso lo protagonizó La Rioja. Interanualmente, los mayores incrementos vinieron de la mano de Madrid, Comunidad Valenciana y Murcia. La Rioja fue la región que más cayó de un año a otro. Las regiones más caras fueron Baleares, Madrid, País Vasco, Cataluña y Canarias, mientras que las más baratas fueron Extremadura, Castilla-La Mancha, Murcia, Castilla y León y La Rioja.

## PROVINCIAS

En el último mes, Ciudad Real fue la única provincia que superó el 3% de incremento. La bajada más relevante se produjo en Sevilla, del -2%. En el análisis trimestral, Teruel y Ciudad Real crecieron un 4%, mientras que Palencia superó el -5%. Frente al pasado año, Santa Cruz de Tenerife sobrepasó la barrera del 8%. En cuanto a los recortes, destacaron Huesca y Burgos, cayendo por encima del -5%. Baleares, Guipúzcoa, Madrid, Barcelona y Vizcaya fueron las provincias más caras, mientras que Ciudad Real, Jaén, Cuenca, Cáceres y Badajoz fueron las más baratas.

## CAPITALES DE PROVINCIA

Frente a agosto, Cuenca, A Coruña y Jaén subieron más de un 2%. En cuanto a las bajadas, Sevilla y Lleida cayeron más allá del -2%. En el tercer trimestre del año, Palma de Mallorca y Tarragona sobresalieron creciendo más de un 3%, mientras que la otra cara de la moneda la puso Palencia, que descendió más de un -4%. En el último año, Guadalajara fue líder creciendo más de un 10%. El recorte más importante se dio en Barcelona, que descendió más de un -3%. Donostia-San Sebastián fue la capital más cara con un precio medio por metro cuadrado de 5.393 euros. Por encima de los 4.000 estuvo Barcelona, mientras que Madrid, Bilbao y Palma de Mallorca superaron la barrera de los 3.000. Por su parte, Ávila, Jaén, Ciudad Real, Lleida y Huelva fueron las más baratas, marcando precios medios por debajo de los 1.200 euros por metro cuadrado.

**El precio de la vivienda en España fue de 1.850 euros por metro cuadrado en septiembre de 2021**

---

## RESUMEN EJECUTIVO

### DISTRITOS

En septiembre de 2021, los distritos madrileños donde se registraron los precios por metro cuadrado más altos fueron Salamanca, Chamberí y Retiro, mientras que los más bajos estuvieron en Villaverde, Puente de Vallecas y Usera. En el tercer trimestre, Arganzuela fue el que más cayó y Barajas el que más subió. Frente al año pasado, Arganzuela volvió a liderar las bajadas, mientras que Hortaleza encabezó los incrementos. En Barcelona, las casas más caras estuvieron en Sarrià-Sant Gervasi, Les Corts y L'Eixample, y las más baratas en Nou Barris, Sant Andreu y Horta-Guinardó. En el tercer trimestre, Santa Andreu capitaneó los descensos y Sants-Montjuïc fue el que más subió. La bajada interanual más intensa fue la de Sarrià-Sant Gervasi, mientras que Ciutat Vella fue el que más se revalorizó. En cuanto a Valencia, los precios más altos se localizaron en L'Eixample, Ciutat Vella y El Pla del Real, mientras que los más ajustados estuvieron en Pobles de l'Oest, Pobles del Nord y Rascanya. La mayor caída trimestral la protagonizó Benicalap. En el lado opuesto se situó la subida de Pobles del Sud. Interanualmente, el que más ajustó sus precios fue El Pla del Real, mientras que el que más creció fue Pobles del Sud.

### MUNICIPIOS

Los incrementos más representativos del tercer trimestre de 2021 estuvieron en Cartaya (Huelva), Moncada (Valencia) y Tortosa (Tarragona), mientras que las caídas más pronunciadas se dieron en Oyón-Oion (Álava), Sant Llorenç des Cardassar (Baleares) y Pizarra (Málaga). Frente al año pasado, los municipios que más se encarecieron fueron Salou (Tarragona), Moncada (Valencia) y Paiporta (Valencia), y los que más se abarataron fueron Vélez-Málaga (Málaga), Sant Llorenç des Cardassar (Baleares) y Calahorra (La Rioja). Por encima de los 5.000 euros por metro cuadrado solo estuvieron Sant Josep de Sa Talaia, Ibiza y Santa Eulalia del Río, todos en Baleares, mientras que por debajo de los 600 euros se hallaron Villafranca de los Barros (Badajoz), Tobarra (Albacete) y Yecla (Murcia).

**Sant Josep de Sa Talaia, en Baleares, y Villafranca de los Barros, en Badajoz, fueron la cara y la cruz del mercado residencial en cuestión de precios**

# INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA

## COMUNIDADES AUTÓNOMAS

Según el informe trimestral de precios de venta elaborado por **pisos.com**, la vivienda en España en septiembre de 2021 tuvo un precio medio de 1.850 euros por metro cuadrado. Esta cifra marcó un ascenso del -0,16% frente al mes de agosto, cuando el precio medio fue de 1.853 euros por metro cuadrado. La subida fue del 0,30% frente al mes de junio, mientras que el repunte interanual alcanzó el 1,24%.

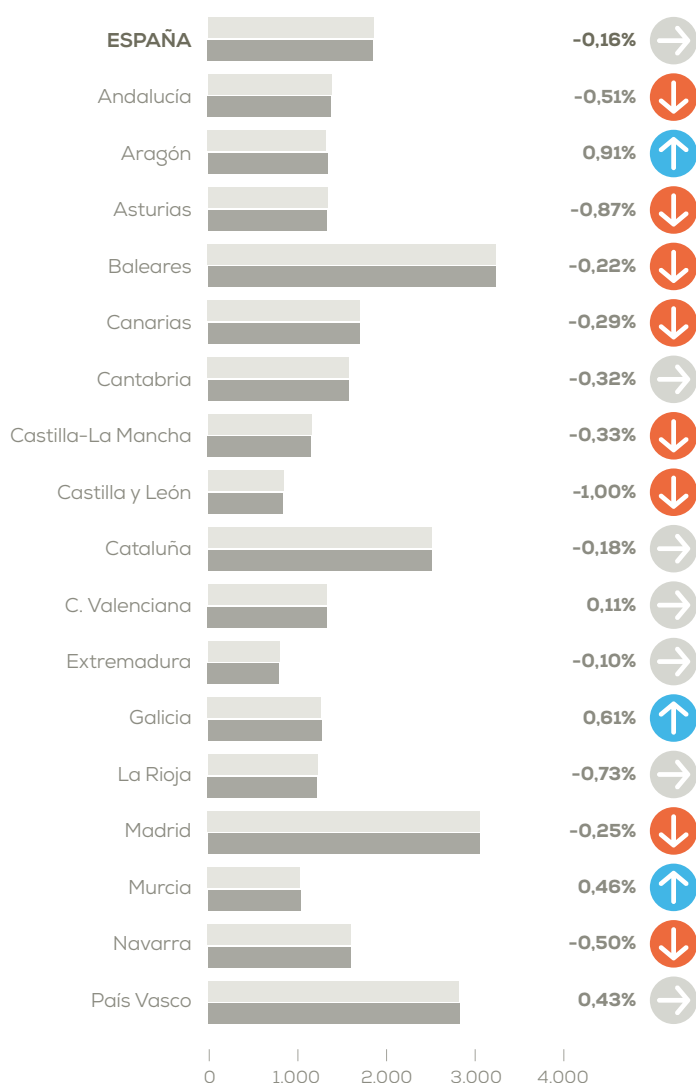
**Variaciones mensuales:** Los mayores repuntes se dieron en Aragón (0,91%), Galicia (0,61%) y Murcia (0,46%). Los descensos más altos se localizaron en Castilla-La Mancha (-1%), Asturias (-0,87%) y La Rioja (-0,73%).

**Variaciones trimestrales:** Protagonizaron los ascensos Baleares (2,97%), Navarra (2,22%) y Aragón (1,55%). Las mayores bajadas se dieron en La Rioja (-2,42%), Asturias (-1,25%) y Madrid (-0,55%).

**Variaciones interanuales:** Madrid (3,82%), Comunidad Valenciana (3,15%) y Murcia (2,83%) arrojaron los ascensos más significativos. Los porcentajes de caída tuvieron lugar en La Rioja (-4,23%), Asturias (-2,27%) y Andalucía (-1,33%).

Las regiones más caras fueron Baleares (3.217 €/m<sup>2</sup>), Madrid (3.037 €/m<sup>2</sup>), País Vasco (2.815 €/m<sup>2</sup>), Cataluña (2.501 €/m<sup>2</sup>) y Canarias (1.701 €/m<sup>2</sup>), mientras que las más baratas fueron Extremadura (801 €/m<sup>2</sup>), Castilla-La Mancha (840 €/m<sup>2</sup>), Murcia (1.039 €/m<sup>2</sup>), Castilla y León (1.158 €/m<sup>2</sup>) y La Rioja (1.222 €/m<sup>2</sup>).

## VARIACIÓN MENSUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA



Agosto 2021

Septiembre 2021

↑ Sube\*

→ Sube o baja menos de 0,5\*

↓ Baja\*

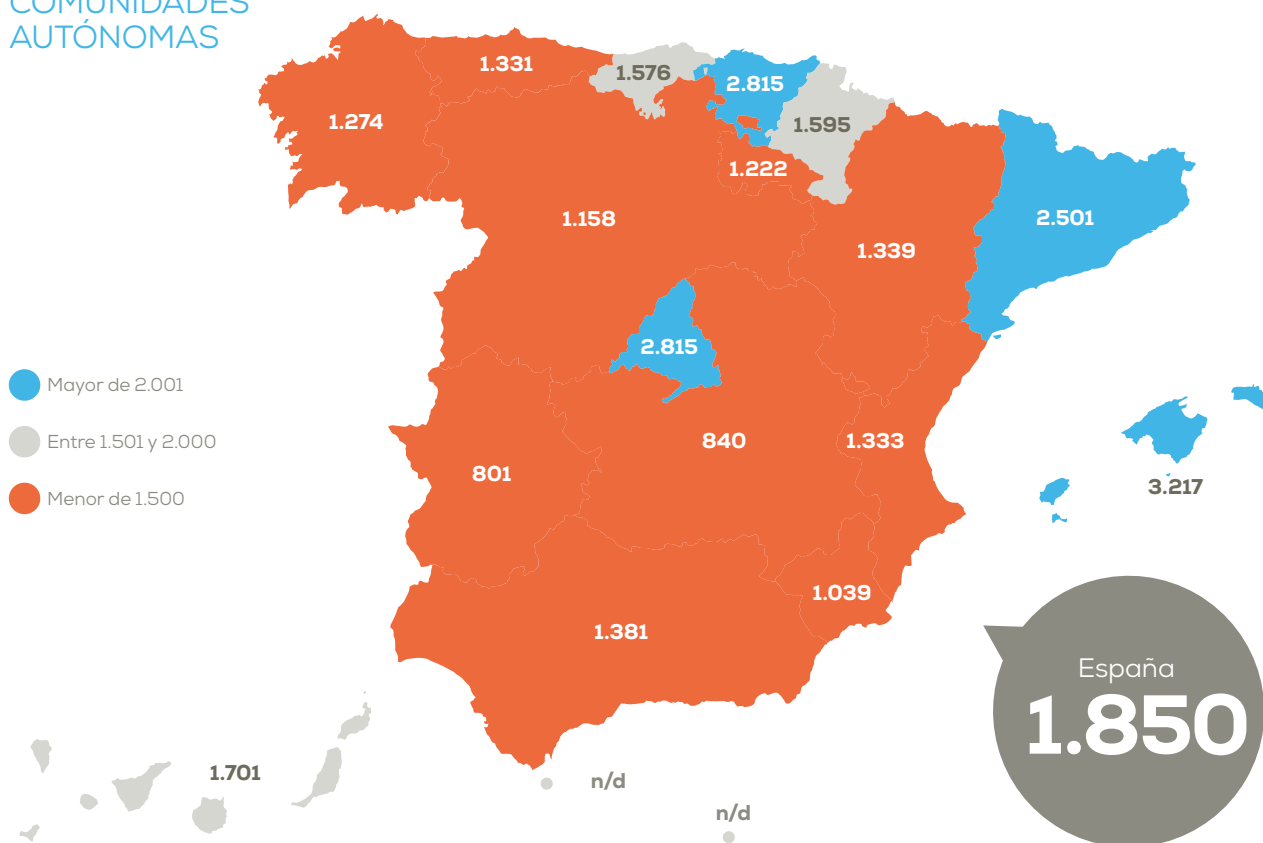
n/d - Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

\* Variación respecto al porcentaje

Agosto 2021 - Septiembre 2021

# INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: COMUNIDADES AUTÓNOMAS

PRECIOS DE VENTA (€/m²)



España  
**1.850**

## PRECIOS DE VENTA (€/m²)

1	Baleares	3.217
2	Madrid	3.037
3	País Vasco	2.815
4	Cataluña	2.501
5	Canarias	1.701
5	La Rioja	1.222
4	Castilla y León	1.158
3	Murcia	1.039
2	Castilla-La Mancha	840
1	Extremadura	801

## VARIACIÓN MENSUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Aragón	0,91
2	Galicia	0,61
3	Murcia	0,46
4	País Vasco	0,43
5	C. Valenciana	0,11
5	Navarra	-0,50
4	Andalucía	-0,51
3	La Rioja	-0,73
2	Asturias	-0,87
1	Castilla-La Mancha	-1,00

## VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Baleares	2,97
2	Navarra	2,22
3	Aragón	1,55
4	Cataluña	0,99
5	Murcia	0,66
5	Castilla y León	-0,28
4	Cantabria	-0,31
3	Madrid	-0,55
2	Asturias	-1,25
1	La Rioja	-2,42

## VARIACIÓN INTERANUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Madrid	3,82
2	C. Valenciana	3,15
3	Murcia	2,83
4	Castilla-La Mancha	2,57
5	Canarias	2,47
5	Castilla y León	-1,03
4	Baleares	-1,27
3	Andalucía	-1,33
2	Asturias	-2,27
1	La Rioja	-4,23

## INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: PROVINCIAS

### PROVINCIAS

Según el informe trimestral de precios de venta de **pisos**, de agosto a septiembre subieron 22 provincias; de junio a septiembre, 28; y comparando con hace un año, 33.

**Variaciones mensuales:** Ciudad Real (3,06%), Lugo (2,80%) y Guadalajara (1,51%) fueron las provincias que más subieron. Los descensos más abultados se localizaron en Sevilla (-2%), Toledo (-1,13%) y Asturias (-0,87%).

**Variaciones trimestrales:** Las subidas más llamativas se localizaron en Teruel (4,21%), Ciudad Real (4%) y Tarragona (3,54%), mientras que los retrocesos más marcados tuvieron lugar en Palencia (-5,21%), La Rioja (-2,42%) y Ourense (-2,39%).

**Variaciones interanuales:** Las que más repuntaron fueron Santa Cruz de Tenerife (8,67%), Lugo (7,73%) y Cuenca (7,39%). En el apartado de caídas, los primeros puestos fueron para Huesca (-5,74%), Burgos (-5,68%) y Palencia (-4,96%).

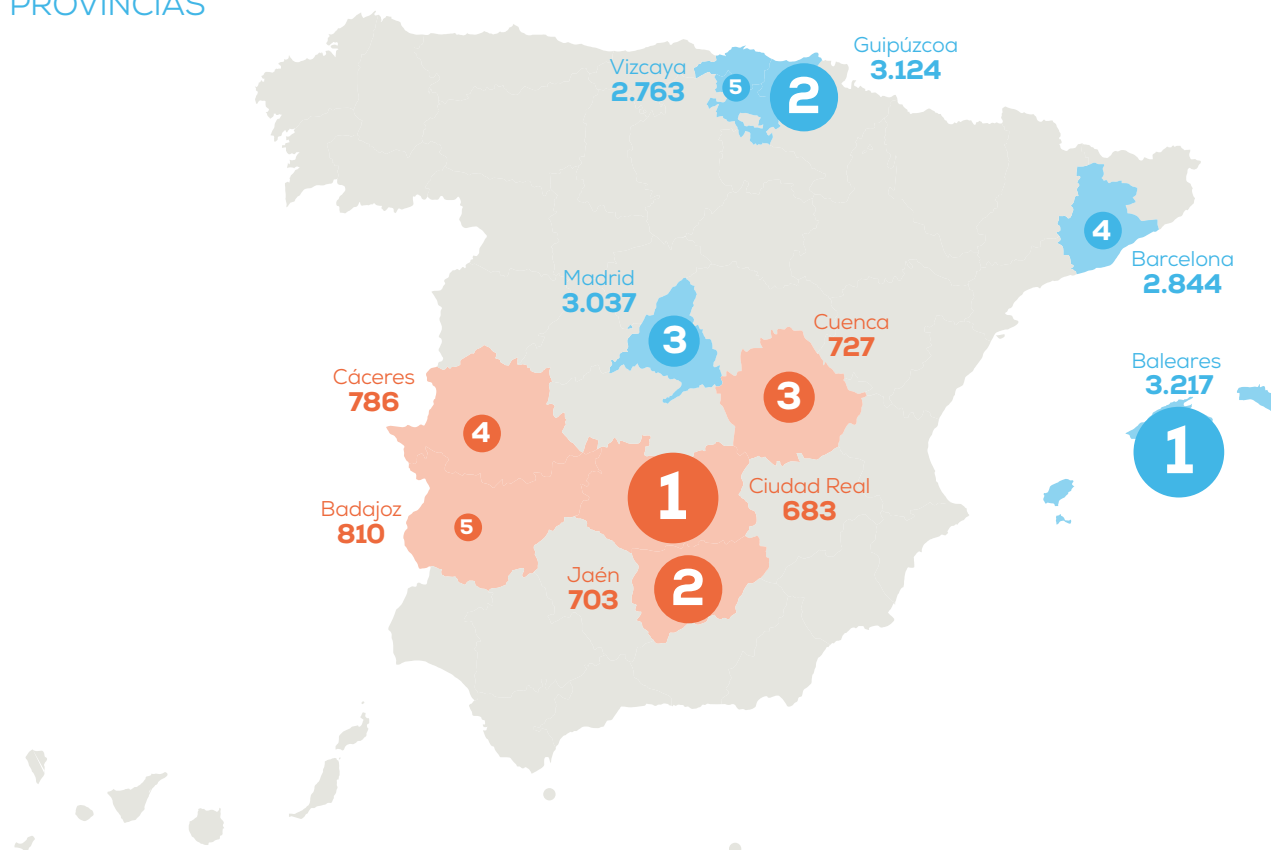
En la clasificación de provincias por precio en septiembre de 2021, el informe trimestral colocó en primera posición a Baleares, con 3.217 euros por metro cuadrado. Le siguieron Guipúzcoa (3.124 €/m<sup>2</sup>), Madrid (3.037 €/m<sup>2</sup>), Barcelona (2.844 €/m<sup>2</sup>) y Vizcaya (2.763 €/m<sup>2</sup>). En la parte baja de la tabla, Ciudad Real cerró la clasificación con 683 euros por metro cuadrado. Otras provincias económicas fueron Jaén (703 €/m<sup>2</sup>), Cuenca (727 €/m<sup>2</sup>), Cáceres (786 €/m<sup>2</sup>) y Badajoz (810 €/m<sup>2</sup>).

**No se registraron subidas interanuales de dos dígitos en ninguna provincia, quedando el límite máximo por debajo en el 9%**



## INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: PROVINCIAS

PRECIOS DE VENTA (€/m<sup>2</sup>)



### PRECIOS DE VENTA (€/m<sup>2</sup>)

1	Balears	3.217
2	Guipúzcoa	3.124
3	Madrid	3.037
4	Barcelona	2.844
5	Vizcaya	2.763
5	Badajoz	810
4	Cáceres	786
3	Cuenca	727
2	Jaén	703
1	Ciudad Real	683

### VARIACIÓN MENSUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Ciudad Real	3,06
2	Lugo	2,80
3	Guadalajara	1,51
4	Cuenca	1,40
5	A Coruña	1,22
5	Burgos	-0,84
4	Las Palmas	-0,84
3	Asturias	-0,87
2	Toledo	-1,13
1	Sevilla	-2,00

### VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Teruel	4,21
2	Ciudad Real	4,00
3	Tarragona	3,54
4	Córdoba	2,98
5	Balears	2,97
5	Asturias	-1,25
4	Sevilla	-1,67
3	Ourense	-2,39
2	La Rioja	-2,42
1	Palencia	-5,21

### VARIACIÓN INTERANUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Santa Cruz de Tenerife	8,67
2	Lugo	7,73
3	Cuenca	7,39
4	Zamora	6,00
5	Tarragona	5,47
5	Jaén	-4,01
4	La Rioja	-4,23
3	Palencia	-4,96
2	Burgos	-5,68
1	Huesca	-5,74

## INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: CAPITALES DE PROVINCIA

### CAPITALES DE PROVINCIA

El análisis trimestral realizado por **pisos.com** en las capitales de provincia tuvo como resultado 26 incrementos de precio de agosto a septiembre. Al remontarnos a junio se produjeron 25 subidas. En la comparativa interanual con septiembre de 2020, se recogieron 36 subidas.

**Variaciones mensuales:** Las subidas más llamativas tuvieron lugar en Cuenca (2,65%), A Coruña (2,26%) y Jaén (2,14%). Los descensos más intensos tuvieron como protagonistas a Sevilla (-2,85%), Lleida (-2,50%) y Santa Cruz de Tenerife (-1,39%).

**Variaciones trimestrales:** Palma de Mallorca (3,65%), Tarragona (3,17%) y Córdoba (2,64%) fueron las capitales que más incrementaron su precio. Palencia (-4,45%), Huesca (-3,66%) y Lleida (-3,07%) fueron las que más bajaron.

**Variaciones interanuales:** Guadalajara (10,68%), Tarragona (9,38%) y Santander (7,61%) fueron las que vieron incrementado su precio en mayor medida. Las que más bajaron fueron Barcelona (-3,30%), Sevilla (-1,90%) y Logroño (-1,83%).

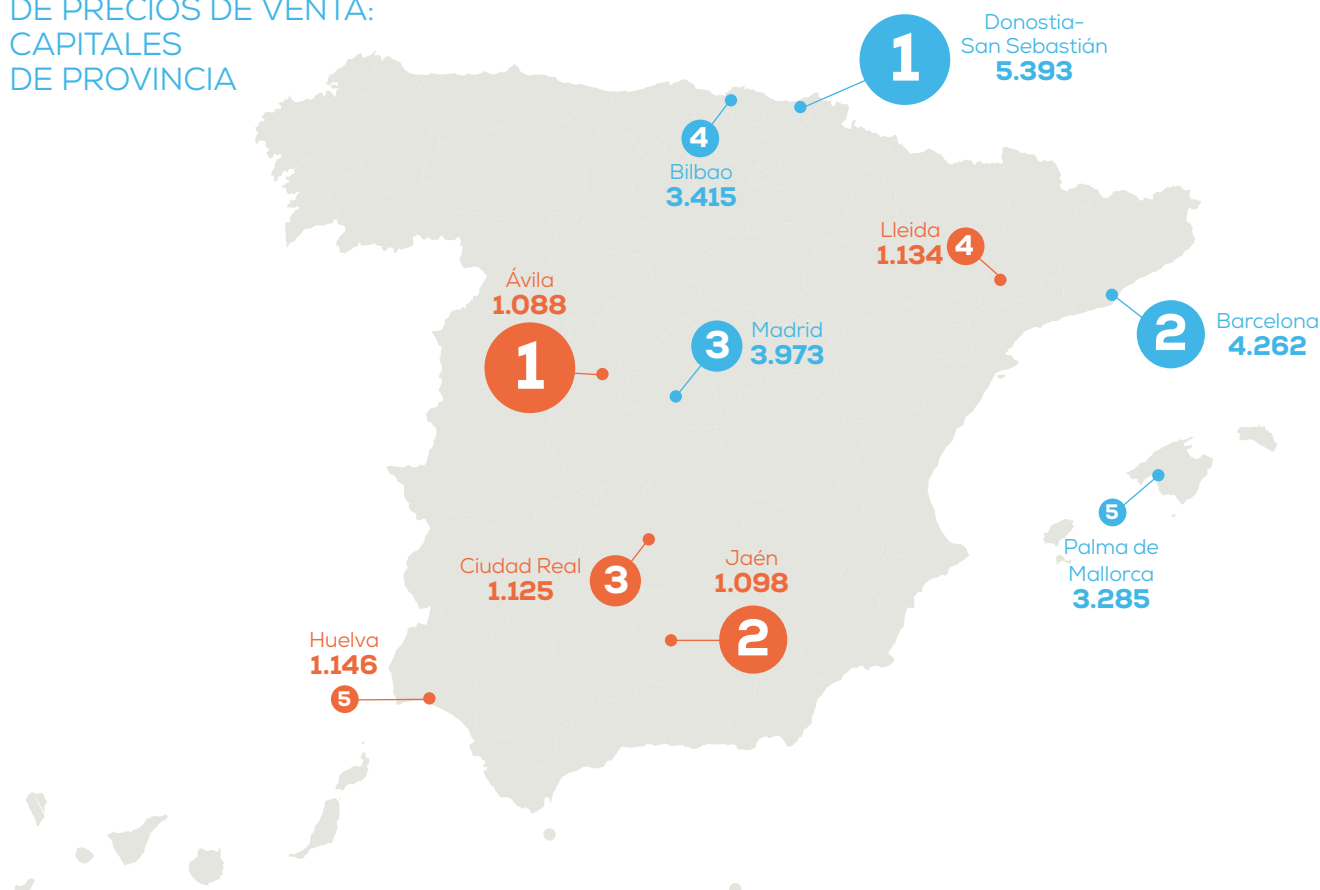
Ordenando las capitales de provincia por precio, el informe trimestral de septiembre de 2021 colocó a la cabeza a Donostia-San Sebastián con 5.393 euros por metro cuadrado. Le siguieron Barcelona (4.263 €/m<sup>2</sup>), Madrid (3.973 €/m<sup>2</sup>), Bilbao (3.415 €/m<sup>2</sup>) y Palma de Mallorca (3.285 €/m<sup>2</sup>). La capital de Ávila cerró la tabla con 1.088 euros por metro cuadrado. Otras ciudades económicas fueron Jaén (1.098 €/m<sup>2</sup>), Ciudad Real (1.125 €/m<sup>2</sup>), Lleida (1.134 €/m<sup>2</sup>) y Huelva (1.146 €/m<sup>2</sup>).

**La comparativa interanual  
frente a septiembre de 2020  
arrojó 36 ascensos y 14  
descensos en las capitales**

---

## INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: CAPITALS DE PROVINCIA

PRECIOS DE VENTA (€/m<sup>2</sup>)



### PRECIOS DE VENTA (€/m<sup>2</sup>)

1	Donostia-San Sebastián	5.393
2	Barcelona	4.263
3	Madrid	3.973
4	Bilbao	3.415
5	Palma de Mallorca	3.285

### VARIACIÓN MENSUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Cuenca	2,65
2	A Coruña	2,26
3	Jaén	2,14
4	Soria	1,97
5	Tarragona	1,67

### VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Palma de Mallorca	3,65
2	Tarragona	3,17
3	Córdoba	2,64
4	Guadalajara	2,37
5	Cáceres	2,16

### VARIACIÓN INTERANUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Guadalajara	10,68
2	Tarragona	9,38
3	Santander	7,61
4	Valencia	7,01
5	Toledo	6,48

## INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: DISTRITOS

### DISTRITOS

En **Madrid**, las subidas trimestrales más intensas las protagonizaron Barajas (6,52%), Hortaleza (2,42%) y Latina (2,30%). Las bajadas más llamativas las arrojaron Arganzuela (-6,29%), Moncloa-Aravaca (-3,97%) y San Blas (-3,59%). Frente al año pasado, los mayores repuntes se dieron en Hortaleza (8%), Moncloa-Aravaca (6,55%) y Puente de Vallecas (6,38%). Los que más cayeron fueron Arganzuela (-5,43%), Ciudad Lineal (-3,20%) y Fuencarral-El Pardo (-3,04%). Los distritos más caros fueron Salamanca (6.893 €/m<sup>2</sup>), Chamberí (5.906 €/m<sup>2</sup>) y Retiro (5.566 €/m<sup>2</sup>), mientras que los más baratos fueron Villaverde (1.726 €/m<sup>2</sup>), Puente de Vallecas (1.995 €/m<sup>2</sup>) y Usera (2.046 €/m<sup>2</sup>).

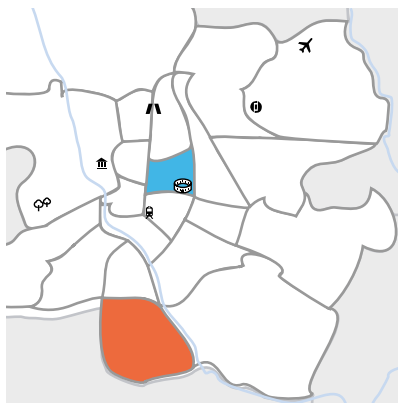
En **Barcelona**, los incrementos trimestrales más relevantes vinieron de la mano de Sants-Montjuïc (1,38%), Sant Martí (1,37%) y Ciutat Vella (1,25%). En este mismo periodo, las mayores caídas fueron las de Sant Andreu (-3,45%), Gràcia (-2,24%) y Horta-Guinardó (-0,50%). De un año a otro, los distritos que crecieron fueron Ciutat Vella (4,64%), Sant Martí (4,48%) y Sarrià-Sant Gervasi (1,81%). En el apartado de las caídas, sobresalieron Sants-Montjuïc (-6,39%), Les Corts (-4,37%) y Sant Andreu (-3,98%). Sarrià-Sant Gervasi (5.503 €/m<sup>2</sup>), Les Corts (5.216 €/m<sup>2</sup>) y L'Eixample (5.162 €/m<sup>2</sup>) fueron los distritos más caros, mientras que los más baratos fueron Nou Barris (2.511 €/m<sup>2</sup>), Sant Andreu (3.077 €/m<sup>2</sup>) y Horta-Guinardó (3.104 €/m<sup>2</sup>).

En **Valencia**, los distritos de Pobles del Sud (9,49%), La Saïdia (9,41%) y Algirós (9,21%) fueron los que más subieron trimestralmente. El listado de caídas trimestrales estuvo liderado por Benicalap (-6,69%), L'Olivereta (-4,10%) y Poblats Marítims (-1,85%). Frente al año pasado, Pobles del Sud (13,17%), Camins al Grau (12,67%) y Campanar (10,94%) arrojaron los repuntes más intensos. Los descensos interanuales estuvieron capitaneados por El Pla del Real (-8,37%), Rascanya (-7,16%) y Algirós (-4,27%). L'Eixample (3.038 €/m<sup>2</sup>), Ciutat Vella (2.986 €/m<sup>2</sup>) y El Pla del Real (2.495 €/m<sup>2</sup>) fueron los distritos más caros. Los más baratos fueron Pobles de l'Oest (1.108 €/m<sup>2</sup>), Pobles del Nord (1.218 €/m<sup>2</sup>) y Rascanya (1.256 €/m<sup>2</sup>).

**Frente al año pasado, no hubo descensos de dos dígitos en ninguno de los distritos madrileños, barceloneses y valencianos**

## INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: DISTritos

### MADRID



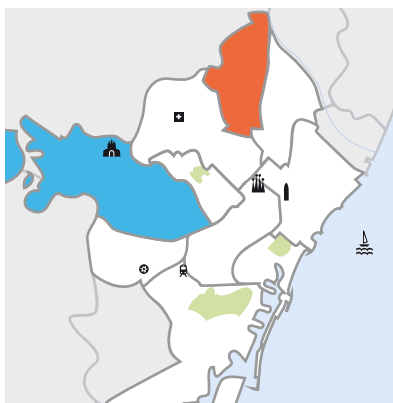
● Salamanca **6.893 €/m<sup>2</sup>**

● Villaverde **1.726 €/m<sup>2</sup>**

▲ Barajas **6,52%**

▼ Arganzuela **-6,29%**

### BARCELONA



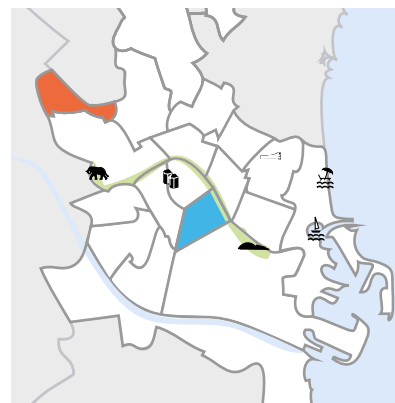
● Sarrià-Sant Gervasi **5.503 €/m<sup>2</sup>**

● Nou Barris **2.511 €/m<sup>2</sup>**

▲ Sants-Montjuïc **1,38%**

▼ Sant Andreu **-3,45%**

### VALENCIA



● L'Eixample **3.038 €/m<sup>2</sup>**

● Pobles de l'Oest **1.108 €/m<sup>2</sup>**

▲ Pobles del Sud **9,49%**

▼ Benicalap **-6,69%**

DISTRITO	Sep.	% Var. Trimes.	% Var. Anual
Arganzuela	4.053	-6,29%	-5,43%
Barajas	3.280	6,52%	4,71%
Carabanchel	2.224	1,55%	0,85%
Centro	5.175	0,48%	2,22%
Chamartin	5.560	1,44%	1,92%
Chamberí	5.906	2,08%	3,98%
Ciudad Lineal	2.879	-1,86%	-3,20%
Fuencarral-El Pardo	3.528	-2,63%	-3,04%
Hortaleza	3.944	2,42%	8,00%
Latina	2.394	2,30%	5,36%
Moncloa-Aravaca	4.405	-3,97%	6,55%
Moratalaz	2.535	-3,31%	0,92%
Puente de Vallecas	1.995	1,88%	6,38%
Retiro	5.566	1,19%	4,24%
Salamanca	6.893	1,29%	5,97%
San Blas	2.835	-3,59%	5,83%
Tetuán	3.862	1,32%	0,81%
Usera	2.046	1,64%	4,42%
Vicálvaro	2.472	0,68%	-0,71%
Villa de Vallecas	2.561	-0,11%	2,99%
Villaverde	1.726	-3,06%	0,44%

DISTRITO	Sep.	% Var. Trimes.	% Var. Anual
Ciutat Vella	4.491	1,25%	4,64%
Gràcia	5.162	1,06%	-2,84%
Horta-Guinardó	4.519	-2,24%	-2,19%
L'Eixample	3.104	-0,50%	-1,92%
Les Corts	5.216	-0,36%	-4,37%
Nou Barris	2.511	0,09%	-1,19%
Sant Andreu	3.077	-3,45%	-3,98%
Sant Martí	4.326	1,37%	4,48%
Sants-Montjuïc	3.573	1,38%	-6,39%
Sarrià-Sant Gervasi	5.503	0,29%	1,81%

DISTRITO	Sep.	% Var. Trimes.	% Var. Anual
Algirós	2.174	9,21%	-4,27%
Benicalap	1.523	-6,69%	4,01%
Benimaclet	1.854	2,44%	-1,33%
Camins al Grau	1.975	5,16%	12,67%
Campanar	2.225	2,84%	10,94%
Ciutat Vella	2.986	-1,38%	-2,81%
El Pla del Real	2.495	-0,75%	-8,37%
Extramurs	2.237	1,78%	-2,97%
Jesús	1.510	6,38%	4,52%
L'Eixample	1.696	9,41%	8,23%
L'Olivereta	3.038	-0,94%	-0,06%
La Saïdia	1.351	-4,10%	4,30%
Patraix	1.570	0,18%	4,87%
Poblat Marítim	1.853	-1,85%	-1,72%
Pobles de l'Oest	1.108	1,72%	-1,85%
Pobles del Nord	1.218	7,62%	5,61%
Pobles del Sud	1.315	9,49%	13,17%
Quatre Carreres	1.972	7,55%	9,15%
Rascanya	1.256	-0,51%	-7,16%

● El más caro

● El más barato

▲ Los que más han subido trimestralmente

▼ Los que más han bajado trimestralmente

## INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: MUNICIPIOS

### MUNICIPIOS

El análisis de los municipios del informe trimestral de septiembre de 2021 elaborado por pisos.com abarcó un total de 412, sin contar las capitales de provincia. En el análisis trimestral, hubo 232 municipios que subieron de precio, mientras que interanualmente crecieron 274.

**Variaciones trimestrales:** Las subidas más representativas se produjeron en Cartaya (12,76%), en Huelva; Moncada (12,57%), en Valencia; y Tortosa (12,06%), en Tarragona. Las que más bajaron fueron Oyón-Oion (-11,79%), en Álava; Sant Llorenç des Cardassar (-10,81%), en Baleares; y Pizarra (-10,46%), en Málaga.

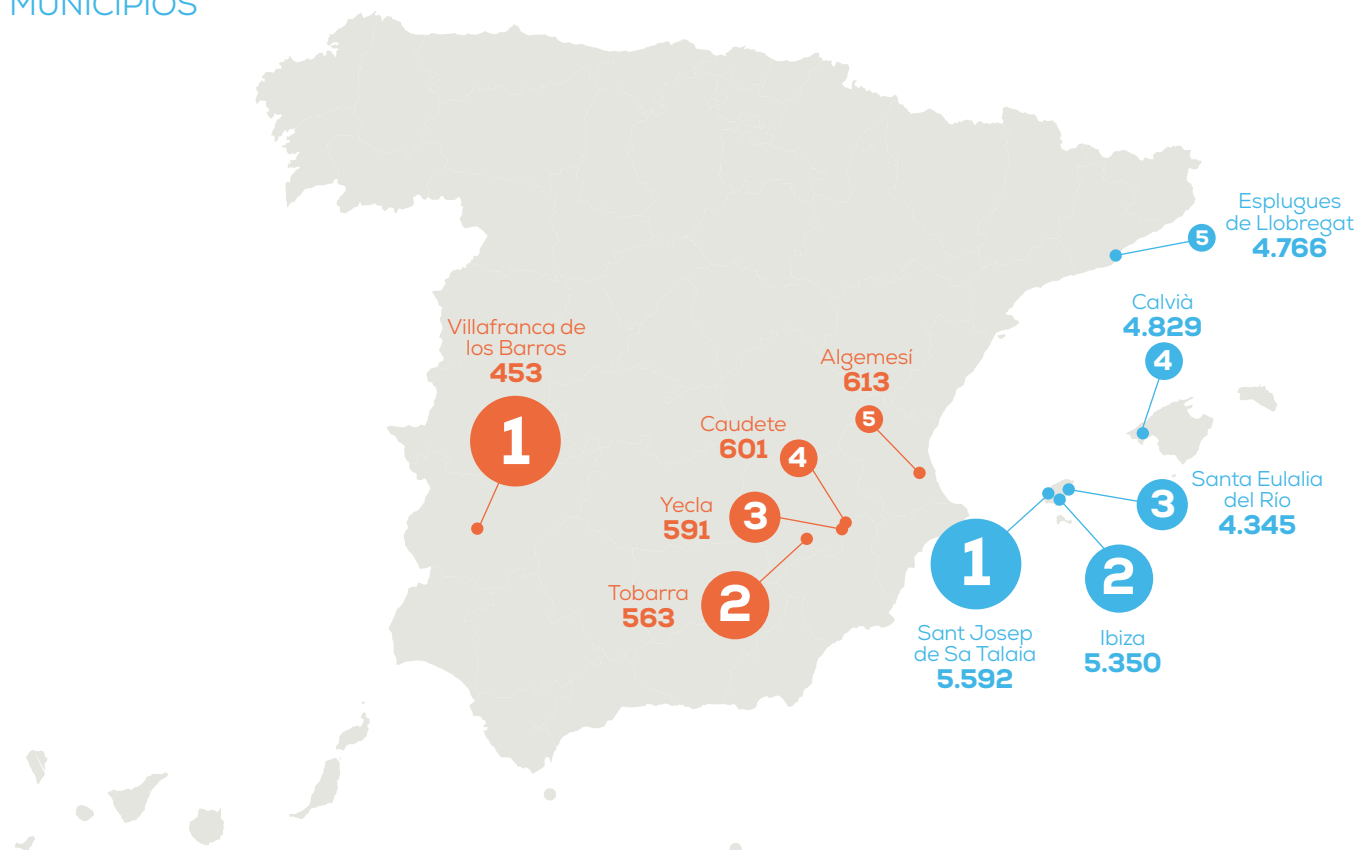
**Variaciones interanuales:** Los municipios que más crecieron fueron Salou (24,91%), en Tarragona; Moncada (23,35%), en Valencia y Paiporta (21,17%), en Valencia. Los que más vieron decrecer su precio medio fueron Vélez-Málaga (-21,54%), en Málaga; Sant Llorenç des Cardassar (-20,55%), en Baleares; y Calahorra (-17,06%), en La Rioja.

Ordenando los municipios por precio (sin tener en cuenta las capitales de provincia), en septiembre de 2021 se colocaron en los primeros puestos Sant Josep de Sa Talaia (5.592 €/m<sup>2</sup>), Ibiza (5.350 €/m<sup>2</sup>), Santa Eulalia del Río (5.345 €/m<sup>2</sup>) y Calvià (4.829 €/m<sup>2</sup>), todas en Baleares. El quinto puesto fue para Esplugues de Llobregat (4.766 €/m<sup>2</sup>). En cuanto a los más baratos, cerró la tabla Villafranca de los Barros, en Badajoz, con 453 euros por metro cuadrado. Otros municipios baratos fueron Tobarra (563 €/m<sup>2</sup>), en Albacete; Yecla (591 €/m<sup>2</sup>), en Murcia; Caudete (601 €/m<sup>2</sup>), en Albacete; y Algemés (613 €/m<sup>2</sup>), en Valencia.

**Ningún municipio español  
rompe la barrera del 25% de  
incremento de un año a otro**

# INFORME TRIMESTRAL DE PRECIOS DE VENTA: MUNICIPIOS

PRECIOS DE VENTA (€/m<sup>2</sup>)



## PRECIOS DE VENTA (€/m<sup>2</sup>)

1	Sant Josep de Sa Talaia (Balears)	5.592
2	Ibiza (Balears)	5.350
3	Santa Eulalia del Río (Balears)	5.345
4	Calvià (Balears)	4.829
5	Esplugues de Llobregat (Barcelona)	4.766
5	Algemesi (Valencia)	613
4	Caudete (Albacete)	601
3	Yecla (Murcia)	591
2	Tobarra (Albacete)	563
1	Villafranca de los Barros (Badajoz)	453

## VARIACIÓN TRIMESTRAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Cartaya (Huelva)	12,76
2	Moncada (Valencia)	12,57
3	Tortosa (Tarragona)	12,06
4	Baena (Córdoba)	11,53
5	Ayamonte (Huelva)	10,88
5	Alginet (Valencia)	-9,24
4	Calahorra (La Rioja)	-9,44
3	Pizarra (Málaga)	-10,46
2	Sant Llorenç des Cardassar (Balears)	-10,81
1	Oyón - Oion (Álava)	-11,79

## VARIACIÓN INTERANUAL DE LOS PRECIOS DE VENTA (%)

1	Salou (Tarragona)	24,91
2	Moncada (Valencia)	23,35
3	Paiporta (Valencia)	21,17
4	La Zubia (Granada)	20,01
5	Oleiros (A Coruña)	18,82
5	Puerto del Rosario (Las Palmas)	-14,85
4	Martorell (Barcelona)	-16,09
3	Calahorra (La Rioja)	-17,06
2	Sant Llorenç des Cardassar (Balears)	-20,55
1	Vélez-Málaga (Málaga)	-21,54

# TABLA RESUMEN DE PRECIOS Y VARIACIONES

**A P C** Mayor precio por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**A mes P mes C mes** Mayor subida mensual por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**A tri P tri C tri** Mayor subida trimestral por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**A año P año C año** Mayor subida anual por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**A P C** Menor precio por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**mes A mes P mes C** Mayor bajada mensual por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**tri A tri P tri C** Mayor bajada trimestral por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**año A año P año C** Mayor bajada anual por Autonomía (A), Provincia (P) y Capital (C)

**N/D** Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
<b>ANDALUCÍA</b>			<b>1.388</b>	<b>1.381</b>	<b>-0,51%</b>	<b>0,15%</b>	<b>-1,33%</b>
	<b>ALMERÍA</b>		<b>1.052</b>	<b>1.053</b>	<b>0,11%</b>	<b>-0,89%</b>	<b>-2,16%</b>
		Almería	1.236	1.251	1,20%	-0,74%	-0,18%
	<b>CÁDIZ</b>		<b>1.483</b>	<b>1.472</b>	<b>-0,79%</b>	<b>-1,05%</b>	<b>-0,03%</b>
		Cádiz	2.470	2.488	0,71%	-0,73%	1,94%
	<b>CÓRDOBA</b>		<b>997</b>	<b>995</b>	<b>-0,20%</b>	<b>2,98%</b>	<b>-1,02%</b>
		Córdoba	1.436	1.433	-0,24%	2,64%	2,78%
	<b>GRANADA</b>		<b>1.218</b>	<b>1.220</b>	<b>0,09%</b>	<b>0,54%</b>	<b>2,35%</b>
		Granada	1.924	1.928	0,19%	-0,60%	1,80%
	<b>HUELVA</b>		<b>1.056</b>	<b>1.061</b>	<b>0,51%</b>	<b>0,56%</b>	<b>0,85%</b>
		Huelva	1.154	1.146	-0,68%	-0,03%	4,07%
	<b>JAÉN</b>		<b>697</b>	<b>703</b>	<b>0,81%</b>	<b>-0,63%</b>	<b>-4,01%</b>
		Jaén	1.075	1.098	2,14%	1,71%	-1,70%
	<b>MÁLAGA</b>		<b>2.174</b>	<b>2.178</b>	<b>0,18%</b>	<b>1,86%</b>	<b>0,29%</b>
		Málaga	2.451	2.426	-1,02%	0,92%	4,02%
	<b>SEVILLA</b>		<b>1.402</b>	<b>1.374</b>	<b>-2,00%</b>	<b>-1,67%</b>	<b>-1,73%</b>
		Sevilla	2.038	1.980	-2,85%	-2,21%	-1,90%
<b>ARAGÓN</b>			<b>1.326</b>	<b>1.339</b>	<b>0,91%</b>	<b>1,55%</b>	<b>-0,91%</b>
	<b>HUESCA</b>		<b>1.188</b>	<b>1.200</b>	<b>1,00%</b>	<b>-0,65%</b>	<b>-5,74%</b>
		Huesca	1.770	1.759	-0,61%	-3,66%	3,37%
	<b>TERUEL</b>		<b>844</b>	<b>839</b>	<b>-0,54%</b>	<b>4,21%</b>	<b>2,69%</b>
		Teruel	1.255	1.258	0,22%	0,24%	1,25%
	<b>ZARAGOZA</b>		<b>1.423</b>	<b>1.438</b>	<b>1,03%</b>	<b>1,78%</b>	<b>0,61%</b>
		Zaragoza	1.686	1.706	1,14%	2,01%	4,92%
<b>ASTURIAS</b>			<b>1.342</b>	<b>1.331</b>	<b>-0,87%</b>	<b>-1,25%</b>	<b>-2,27%</b>
	<b>ASTURIAS</b>		<b>1.342</b>	<b>1.331</b>	<b>-0,87%</b>	<b>-1,25%</b>	<b>-2,27%</b>
		Oviedo	1.682	1.665	-1,04%	-0,56%	-1,35%
<b>BALEARES</b>			<b>3.224</b>	<b>3.217</b>	<b>-0,22%</b>	<b>2,97%</b>	<b>-1,27%</b>
	<b>ISLAS BALEARES</b>		<b>3.224</b>	<b>3.217</b>	<b>-0,22%</b>	<b>2,97%</b>	<b>-1,27%</b>
		Palma de Mallorca	3.275	3.285	0,33%	3,65%	6,05%



COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
<b>CANARIAS</b>			1.706	1.701	-0,29%	0,61%	2,47%
	<b>LAS PALMAS</b>		<b>1.809</b>	<b>1.793</b>	<b>-0,84%</b>	<b>-0,64%</b>	<b>-1,87%</b>
		Las Palmas de Gran Canaria	2.160	2.148	-0,56%	-0,54%	3,96%
	<b>SANTA CRUZ DE TENERIFE</b>		<b>1.598</b>	<b>1.604</b>	<b>0,37%</b>	<b>2,13%</b>	<b>8,67%</b>
		Santa Cruz de Tenerife	1.615	1.593	-1,39%	0,61%	-0,89%
<b>CANTABRIA</b>			1.581	1.576	-0,32%	-0,31%	2,18%
	<b>CANTABRIA</b>		<b>1.581</b>	<b>1.576</b>	<b>-0,32%</b>	<b>-0,31%</b>	<b>2,18%</b>
		Santander	2.243	2.242	-0,05%	0,60%	7,61%
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>			1.162	1.158	-0,33%	-0,28%	-1,03%
	<b>ALBACETE</b>		<b>968</b>	<b>960</b>	<b>-0,77%</b>	<b>-0,39%</b>	<b>-1,32%</b>
		Albacete	1.414	1.409	-0,34%	0,08%	-0,33%
	<b>CIUDAD REAL</b>		<b>663</b>	<b>683</b>	<b>3,06%</b>	<b>4,00%</b>	<b>3,56%</b>
		Ciudad Real	1.121	1.125	0,33%	0,50%	-1,62%
	<b>CUENCA</b>		<b>717</b>	<b>727</b>	<b>1,40%</b>	<b>1,03%</b>	<b>7,39%</b>
		Cuenca	1.210	1.242	2,65%	-1,90%	3,62%
	<b>GUADALAJARA</b>		<b>1.184</b>	<b>1.201</b>	<b>1,51%</b>	<b>2,70%</b>	<b>4,62%</b>
		Guadalajara	1.490	1.496	0,45%	2,37%	10,68%
	<b>TOLEDO</b>		<b>823</b>	<b>814</b>	<b>-1,13%</b>	<b>-0,12%</b>	<b>3,54%</b>
		Toledo	1.558	1.544	-0,87%	1,63%	6,48%
<b>CASTILLA Y LEÓN</b>			849	840	-1,00%	0,33%	2,57%
	<b>ÁVILA</b>		<b>836</b>	<b>831</b>	<b>-0,59%</b>	<b>0,82%</b>	<b>3,65%</b>
		Ávila	1.099	1.088	-0,98%	-0,02%	3,07%
	<b>BURGOS</b>		<b>1.219</b>	<b>1.209</b>	<b>-0,84%</b>	<b>-0,55%</b>	<b>-5,68%</b>
		Burgos	1.656	1.646	-0,62%	-0,52%	2,15%
	<b>LEÓN</b>		<b>978</b>	<b>977</b>	<b>-0,14%</b>	<b>0,24%</b>	<b>-0,70%</b>
		León	1.554	1.549	-0,35%	1,21%	1,91%
	<b>PALENCIA</b>		<b>1.088</b>	<b>1.090</b>	<b>0,17%</b>	<b>-5,21%</b>	<b>-4,96%</b>
		Palencia	1.499	1.509	0,63%	-4,45%	-0,74%
	<b>SALAMANCA</b>		<b>1.348</b>	<b>1.338</b>	<b>-0,71%</b>	<b>-0,40%</b>	<b>0,31%</b>
		Salamanca	1.834	1.821	-0,74%	-0,45%	1,47%
	<b>SEGOVIA</b>		<b>1.196</b>	<b>1.195</b>	<b>-0,02%</b>	<b>0,52%</b>	<b>3,42%</b>
		Segovia	1.577	1.591	0,90%	-0,26%	1,75%
	<b>SORIA</b>		<b>971</b>	<b>983</b>	<b>1,21%</b>	<b>-0,84%</b>	<b>1,92%</b>
		Soria	1.322	1.348	1,97%	0,28%	3,28%
	<b>VALLADOLID</b>		<b>1.396</b>	<b>1.392</b>	<b>-0,31%</b>	<b>0,49%</b>	<b>1,14%</b>
		Valladolid	1.667	1.663	-0,28%	0,43%	1,49%
	<b>ZAMORA</b>		<b>903</b>	<b>902</b>	<b>-0,06%</b>	<b>0,22%</b>	<b>6,00%</b>
		Zamora	1.299	1.300	0,04%	0,27%	6,47%
<b>CATALUÑA</b>			2.505	2.501	-0,18%	0,99%	2,00%
	<b>BARCELONA</b>		<b>2.854</b>	<b>2.844</b>	<b>-0,32%</b>	<b>0,66%</b>	<b>1,21%</b>
		Barcelona	4.279	4.263	-0,36%	-0,06%	-3,30%
	<b>GIRONA</b>		<b>1.880</b>	<b>1.886</b>	<b>0,30%</b>	<b>2,73%</b>	<b>4,79%</b>
		Girona	2.316	2.326	0,45%	1,88%	5,25%
	<b>LLEIDA</b>		<b>962</b>	<b>962</b>	<b>0,04%</b>	<b>1,67%</b>	<b>4,44%</b>
		Lleida	1.164	1.134	-2,50%	-3,07%	1,28%
	<b>TARRAGONA</b>		<b>1.316</b>	<b>1.308</b>	<b>-0,59%</b>	<b>3,54%</b>	<b>5,47%</b>
		Tarragona	1.623	1.650	1,67%	3,17%	9,38%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	CAPITAL DE PROVINCIA	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Var. Mensual	% Var. Trimestral	% Var. Interanual
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>			<b>1.331</b>	<b>1.333</b>	<b>0,11%</b>	<b>0,49%</b>	<b>3,15%</b>
	<b>ALICANTE</b>	Alicante/Alacant	<b>1.429</b> 1.646	<b>1.437</b> 1.656	<b>0,52%</b> 0,57%	<b>1,06%</b> 1,61%	<b>4,57%</b> 3,76%
	<b>CASTELLÓN</b>	Castellón de la Plana	<b>998</b> 1.227	<b>1.004</b> 1.218	<b>0,60%</b> -0,71%	<b>-0,51%</b> -3,03%	<b>-1,01%</b> -0,84%
	<b>VALENCIA</b>	Valencia	<b>1.336</b> 1.963	<b>1.333</b> 1.955	<b>-0,28%</b> -0,43%	<b>0,18%</b> -0,59%	<b>1,60%</b> 7,01%
<b>EXTREMADURA</b>			<b>802</b>	<b>801</b>	<b>-0,10%</b>	<b>0,05%</b>	<b>0,64%</b>
	<b>BADAJOS</b>	Badajoz	<b>811</b> 1.358	<b>810</b> 1.365	<b>-0,12%</b> 0,51%	<b>0,28%</b> 1,43%	<b>0,43%</b> 3,47%
	<b>CÁCERES</b>	Cáceres	<b>786</b> 1.201	<b>786</b> 1.204	<b>-0,04%</b> 0,32%	<b>-0,26%</b> 2,16%	<b>0,96%</b> 2,78%
<b>GALICIA</b>			<b>1.266</b>	<b>1.274</b>	<b>0,61%</b>	<b>-0,10%</b>	<b>1,24%</b>
	<b>A CORUÑA</b>	A Coruña	<b>1.308</b> 2.121	<b>1.324</b> 2.169	<b>1,22%</b> 2,26%	<b>-0,02%</b> -0,80%	<b>0,89%</b> 1,65%
	<b>LUGO</b>	Lugo	<b>866</b> 1.379	<b>890</b> 1.388	<b>2,80%</b> 0,69%	<b>0,19%</b> -0,26%	<b>7,73%</b> 4,91%
	<b>OURENSE</b>	Ourense	<b>929</b> 1.573	<b>927</b> 1.565	<b>-0,22%</b> -0,54%	<b>-2,39%</b> -2,80%	<b>-0,95%</b> -0,25%
	<b>PONTEVEDRA</b>	Pontevedra	<b>1.484</b> 1.664	<b>1.480</b> 1.673	<b>-0,25%</b> 0,54%	<b>0,56%</b> -2,98%	<b>2,61%</b> -0,38%
<b>LA RIOJA</b>			<b>1.231</b>	<b>1.222</b>	<b>-0,73%</b>	<b>-2,42%</b>	<b>-4,23%</b>
	<b>LA RIOJA</b>	Logroño	<b>1.231</b> 1.697	<b>1.222</b> 1.678	<b>-0,73%</b> -1,14%	<b>-2,42%</b> -1,18%	<b>-4,23%</b> -1,83%
<b>MADRID</b>			<b>3.044</b>	<b>3.037</b>	<b>-0,25%</b>	<b>-0,55%</b>	<b>3,82%</b>
	<b>MADRID</b>	Madrid	<b>3.044</b> 3.992	<b>3.037</b> 3.973	<b>-0,25%</b> -0,48%	<b>-0,55%</b> -0,44%	<b>3,82%</b> 3,01%
<b>MURCIA</b>			<b>1.034</b>	<b>1.039</b>	<b>0,46%</b>	<b>0,66%</b>	<b>2,83%</b>
	<b>MURCIA</b>	Murcia	<b>1.034</b> 1.189	<b>1.039</b> 1.201	<b>0,46%</b> 1,05%	<b>0,66%</b> 0,71%	<b>2,83%</b> 1,51%
<b>NAVARRA</b>			<b>1.603</b>	<b>1.595</b>	<b>-0,50%</b>	<b>2,22%</b>	<b>0,16%</b>
	<b>NAVARRA</b>	Pamplona/Iruña	<b>1.603</b> 2.484	<b>1.595</b> 2.453	<b>-0,50%</b> -1,28%	<b>2,22%</b> 2,03%	<b>0,16%</b> -0,80%
<b>PAÍS VASCO</b>			<b>2.802</b>	<b>2.815</b>	<b>0,43%</b>	<b>0,26%</b>	<b>0,48%</b>
	<b>ÁLAVA</b>	Vitoria-Gasteiz	<b>2.271</b> 2.546	<b>2.294</b> 2.571	<b>1,01%</b> 0,98%	<b>-1,20%</b> -1,15%	<b>2,90%</b> 0,84%
	<b>GUIPÚZCOA</b>	Donostia-San Sebastián	<b>3.124</b> 5.360	<b>3.124</b> 5.393	<b>0,00%</b> 0,63%	<b>-0,15%</b> 0,21%	<b>-0,85%</b> 2,12%
	<b>VIZCAYA</b>	Bilbao	<b>2.746</b> 3.400	<b>2.763</b> 3.415	<b>0,63%</b> 0,44%	<b>0,88%</b> 0,85%	<b>1,10%</b> 4,34%

A

tri  
A A  
añoA  
año

C

# TABLA RESUMEN DE MUNICIPIOS

 Municipio con mayor precio/m<sup>2</sup>

 Municipio con menor precio/m<sup>2</sup>

**N/D** Dato no disponible por no superar la muestra mínima establecida

 Municipio con mayor subida trimestral

 Municipio con mayor bajada trimestral

 Municipio con mayor subida anual

 Municipio con mayor bajada anual

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
Andalucía	Almería	Adra	847	822	0,07%	-3,68%
Andalucía	Almería	Albox	710	704	-1,51%	-10,14%
Andalucía	Almería	Berja	687	666	-1,46%	6,55%
Andalucía	Almería	Cuevas del Almanzora	1.097	1.077	-0,18%	11,42%
Andalucía	Almería	El Ejido	1.050	1.032	-1,51%	0,27%
Andalucía	Almería	Huércal de Almería	1.047	1.066	-3,72%	-0,14%
Andalucía	Almería	Níjar	1.468	1.472	-2,82%	-5,02%
Andalucía	Almería	Roquetas de Mar	1.246	1.238	-0,73%	2,57%
Andalucía	Almería	Vera	1.183	1.178	3,60%	11,87%
Andalucía	Almería	Vícar	742	741	1,53%	-7,84%
Andalucía	Cádiz	Algeciras	1.049	1.020	-3,76%	-6,94%
Andalucía	Cádiz	Arcos de la Frontera	856	857	0,42%	0,05%
Andalucía	Cádiz	Barbate	1.678	1.628	-3,13%	5,84%
Andalucía	Cádiz	Chiclana de la Frontera	1.615	1.594	-0,93%	4,19%
Andalucía	Cádiz	Chipiona	1.716	1.741	-4,22%	-2,66%
Andalucía	Cádiz	Conil de la Frontera	2.246	2.268	3,33%	4,36%
Andalucía	Cádiz	El Puerto de Santa María	1.949	1.890	-0,76%	-1,85%
Andalucía	Cádiz	Jerez de la Frontera	1.128	1.139	-0,53%	-3,00%
Andalucía	Cádiz	La Línea de la Concepción	1.399	1.382	-2,82%	-1,03%
Andalucía	Cádiz	Los Barrios	1.271	1.283	3,85%	6,17%
Andalucía	Cádiz	Puerto Real	1.316	1.299	0,06%	6,27%
Andalucía	Cádiz	Rota	2.060	2.036	2,01%	6,96%
Andalucía	Cádiz	San Fernando	1.301	1.300	-0,76%	-1,07%
Andalucía	Cádiz	San Roque	2.283	2.248	-1,50%	-2,49%
Andalucía	Cádiz	Sanlúcar de Barrameda	1.568	1.544	-0,27%	2,38%
Andalucía	Córdoba	Baena	633	634	11,53%	7,87%
Andalucía	Córdoba	Lucena	858	857	1,73%	4,88%
Andalucía	Granada	Albolote	1.231	1.277	7,02%	9,08%
Andalucía	Granada	Almuñécar	2.006	1.981	2,55%	1,52%
Andalucía	Granada	Armillá	1.406	1.432	1,81%	13,66%
Andalucía	Granada	Baza	809	812	0,02%	-6,51%
Andalucía	Granada	La Zubia	1.119	1.139	4,85%	20,01%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
Andalucía	Granada	Maracena	1.170	1.165	-0,80%	5,94%
Andalucía	Granada	Motril	1.182	1.174	-1,97%	1,82%
Andalucía	Granada	Santa Fe	764	759	0,66%	-8,19%
Andalucía	Huelva	Almonte	1.905	1.891	0,28%	5,95%
Andalucía	Huelva	Ayamonte	1.405	1.439	10,88%	9,98%
Andalucía	Huelva	Cartaya	1.314	1.359	12,76%	1,18%
Andalucía	Huelva	Isla Cristina	1.406	1.409	0,54%	8,51%
Andalucía	Huelva	Lepe	1.399	1.387	-0,39%	-0,30%
Andalucía	Huelva	Moguer	1.514	1.559	9,28%	6,41%
Andalucía	Huelva	Palos de la Frontera	1.342	1.324	-4,08%	-9,33%
Andalucía	Huelva	Punta Umbría	1.494	1.488	3,28%	6,73%
Andalucía	Huelva	Valverde del Camino	914	917	-0,20%	-0,09%
Andalucía	Jaén	Baeza	889	875	-0,06%	0,13%
Andalucía	Jaén	Linares	713	713	-0,98%	0,69%
Andalucía	Jaén	Torredonjimeno	763	761	1,54%	-0,29%
Andalucía	Jaén	Úbeda	919	919	-0,16%	2,14%
Andalucía	Málaga	Alhaurín de la Torre	1.851	1.874	6,04%	6,27%
Andalucía	Málaga	Alhaurín El Grande	1.628	1.610	-3,32%	-4,87%
Andalucía	Málaga	Antequera	1.044	1.061	0,35%	2,52%
Andalucía	Málaga	Benahavís	3.352	3.364	1,89%	1,95%
Andalucía	Málaga	Benalmádena	2.457	2.550	4,23%	3,65%
Andalucía	Málaga	Cártama	1.544	1.587	5,82%	1,16%
Andalucía	Málaga	Coin	1.385	1.426	6,32%	-4,39%
Andalucía	Málaga	Estepona	2.521	2.537	5,32%	10,10%
Andalucía	Málaga	Fuengirola	2.597	2.674	4,28%	3,46%
Andalucía	Málaga	Manilva	1.857	1.862	2,47%	7,83%
Andalucía	Málaga	Marbella	3.345	3.329	4,21%	4,18%
Andalucía	Málaga	Mijas	2.306	2.371	4,13%	7,02%
Andalucía	Málaga	Nerja	2.492	2.567	0,17%	3,59%
Andalucía	Málaga	Pízarra	1.903	1.846	-10,46%	-12,46%
Andalucía	Málaga	Rincón de la Victoria	2.136	2.154	4,88%	10,06%
Andalucía	Málaga	Ronda	1.249	1.250	-2,45%	-1,59%
Andalucía	Málaga	Torremolinos	2.389	2.408	2,62%	4,27%
Andalucía	Málaga	Torrox	2.062	2.070	3,19%	5,28%
Andalucía	Málaga	Vélez-Málaga	1.730	1.748	-0,25%	-21,54%
Andalucía	Sevilla	Alcalá de Guadaíra	1.116	1.103	0,99%	4,83%
Andalucía	Sevilla	Bormujos	1.518	1.473	-1,92%	12,24%
Andalucía	Sevilla	Camas	1.313	1.322	-0,36%	-3,12%
Andalucía	Sevilla	Castilleja de la Cuesta	1.248	1.230	9,08%	12,57%
Andalucía	Sevilla	Coria del Río	962	963	-2,37%	14,14%
Andalucía	Sevilla	Dos Hermanas	1.337	1.328	0,62%	2,88%
Andalucía	Sevilla	Écija	852	854	0,36%	-0,38%
Andalucía	Sevilla	El Viso del Alcor	974	961	1,10%	-1,21%
Andalucía	Sevilla	La Rinconada	1.117	1.086	-2,25%	-1,15%
Andalucía	Sevilla	Mairena del Alcor	955	953	-0,90%	-7,66%
Andalucía	Sevilla	Mairena del Aljarafe	1.582	1.607	0,91%	-4,31%
Andalucía	Sevilla	San Juan de Aznalfarache	975	981	-3,07%	4,42%
Andalucía	Sevilla	Tomares	1.603	1.619	3,29%	-1,32%
Andalucía	Sevilla	Utrera	1.012	1.012	-3,04%	4,05%
Aragón	Huesca	Jaca	1.855	1.878	4,08%	3,71%
Asturias	Asturias	Avilés	1.282	1.275	-1,19%	-8,47%



COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
Asturias	Asturias	Castrillón	1.486	1.531	0,45%	-2,65%
Asturias	Asturias	Gijón	1.741	1.723	-1,18%	-2,39%
Asturias	Asturias	Langreo	657	646	-1,72%	-6,41%
Asturias	Asturias	Mieres	675	677	2,25%	-7,70%
Asturias	Asturias	Siero	1.187	1.170	0,17%	1,01%
Baleares	Islas Baleares	Alaior	2.290	2.310	2,68%	8,83%
Baleares	Islas Baleares	Alcúdia	3.052	3.144	4,66%	0,10%
Baleares	Islas Baleares	Binissalem	2.053	2.008	-0,81%	3,09%
Baleares	Islas Baleares	Calvià	5.029	4.829	7,85%	6,71%
Baleares	Islas Baleares	Capdepera	2.934	3.022	-3,73%	-7,19%
Baleares	Islas Baleares	Ciutadella de Menorca	2.373	2.365	0,36%	3,20%
Baleares	Islas Baleares	Es Castell	2.297	2.223	-7,72%	-12,13%
Baleares	Islas Baleares	Ibiza - Eivissa	5.277	5.350	2,53%	3,37%
Baleares	Islas Baleares	Inca	1.604	1.611	0,96%	0,09%
Baleares	Islas Baleares	Lloseta	1.681	1.708	9,88%	-1,72%
Baleares	Islas Baleares	Llucmajor	2.610	2.598	-0,58%	2,12%
Baleares	Islas Baleares	Manacor	1.997	1.934	3,10%	3,92%
Baleares	Islas Baleares	Maó - Mahón	2.226	2.207	0,23%	-8,24%
Baleares	Islas Baleares	Marratxí	2.370	2.381	-0,24%	4,30%
Baleares	Islas Baleares	Muro	2.054	2.016	-0,26%	6,68%
Baleares	Islas Baleares	Pollença	3.608	3.716	1,78%	1,30%
Baleares	Islas Baleares	Sa Pobla	1.492	1.489	-1,36%	3,28%
Baleares	Islas Baleares	Sant Antoni de Portmany	4.382	4.295	3,11%	-4,55%
Baleares	Islas Baleares	Sant Josep de sa Talaia	5.623	5.592	-0,83%	0,22%
Baleares	Islas Baleares	Sant Llorenç des Cardassar	2.169	2.104	-10,81%	-20,55%
Baleares	Islas Baleares	Sant Lluís	2.807	2.891	-0,03%	6,54%
Baleares	Islas Baleares	Santa Eulària des Riu	5.335	5.345	1,61%	-9,65%
Baleares	Islas Baleares	Santa Margalida	2.040	1.979	-1,98%	-4,55%
Baleares	Islas Baleares	Santa Maria del Camí	2.709	2.771	4,80%	7,87%
Baleares	Islas Baleares	Son Servera	2.677	2.704	7,76%	-1,09%
Canarias	Palmas (Las)	Agüimes	1.394	1.394	0,81%	4,62%
Canarias	Palmas (Las)	Arrecife	1.376	1.374	-1,79%	-7,56%
Canarias	Palmas (Las)	Arucas	1.133	1.159	-1,60%	-8,73%
Canarias	Palmas (Las)	Ingenio	1.072	1.092	0,12%	9,36%
Canarias	Palmas (Las)	La Oliva	1.999	1.961	4,57%	-9,76%
Canarias	Palmas (Las)	Mogán	3.174	3.124	-0,49%	4,44%
Canarias	Palmas (Las)	Puerto del Rosario	1.190	1.171	-3,53%	-14,85%
Canarias	Palmas (Las)	San Bartolomé de Tirajana	2.926	2.869	-1,43%	-1,68%
Canarias	Palmas (Las)	Santa Brígida	1.675	1.737	9,78%	14,67%
Canarias	Palmas (Las)	Santa Lucía de Tirajana	1.205	1.199	-1,18%	-1,88%
Canarias	Palmas (Las)	Telde	1.406	1.382	1,12%	5,33%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	Adeje	2.907	2.955	5,33%	6,66%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	Arona	2.485	2.472	0,90%	1,90%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	Candelaria	2.022	1.995	4,58%	12,89%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	El Rosario	1.653	1.673	-2,82%	-5,71%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	Granadilla de Abona	1.674	1.690	0,67%	-6,71%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	Guía de Isora	2.159	2.161	7,58%	12,15%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	Puerto de la Cruz	1.973	1.959	-1,45%	1,65%
Canarias	Sta. Cruz de Tenerife	San Cristóbal de La Laguna	1.378	1.367	-1,69%	7,03%
Cantabria	Cantabria	Camargo	1.507	1.493	-4,11%	1,94%
Cantabria	Cantabria	Castro Urdiales	2.043	2.052	3,04%	2,55%



COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
Cantabria	Cantabria	El Astillero	1.361	1.342	-0,60%	-1,57%
Cantabria	Cantabria	Laredo	2.046	2.045	-0,31%	0,45%
Cantabria	Cantabria	Los Corrales de Buelna	926	907	1,03%	-3,16%
Cantabria	Cantabria	Pielagos	1.359	1.353	-1,03%	0,11%
Cantabria	Cantabria	Santa Cruz de Bezana	1.852	1.786	-7,54%	-3,49%
Cantabria	Cantabria	Santoña	1.440	1.482	3,47%	-0,21%
Cantabria	Cantabria	Torrelavega	997	989	-1,79%	2,71%
Castilla-La Mancha	Albacete	Caudete	595	601	1,07%	3,05%
Castilla-La Mancha	Albacete	Hellín	950	948	-1,41%	-0,77%
Castilla-La Mancha	Albacete	La Roda	649	670	-1,65%	1,14%
Castilla-La Mancha	Albacete	Tobarra	564	563	1,27%	-0,69%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Manzanares	598	617	8,49%	1,70%
Castilla-La Mancha	Ciudad Real	Valdepeñas	745	756	5,53%	6,54%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Alovera	1.336	1.332	9,01%	15,51%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Azuqueca de Henares	1.318	1.330	5,69%	2,14%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	Cabanillas del Campo	1.044	1.051	-6,27%	0,26%
Castilla-La Mancha	Guadalajara	El Casar	1.201	1.204	-0,12%	0,56%
Castilla-La Mancha	Toledo	Illescas	1.377	1.348	0,87%	13,60%
Castilla-La Mancha	Toledo	Talavera de la Reina	793	794	-2,06%	4,25%
Castilla y León	Ávila	Las Navas del Marqués	738	749	3,28%	7,27%
Castilla y León	Burgos	Miranda de Ebro	750	741	0,46%	-4,05%
Castilla y León	León	Astorga	809	814	1,65%	7,69%
Castilla y León	León	Ponferrada	817	823	-0,88%	-14,82%
Castilla y León	León	San Andrés del Rabanedo	1.082	1.080	-0,78%	-2,70%
Castilla y León	León	Villaquilambre	1.463	1.455	-1,43%	-1,02%
Castilla y León	Salamanca	Ciudad Rodrigo	796	801	-1,86%	-3,08%
Castilla y León	Segovia	El Espinar	1.088	1.056	-1,82%	12,97%
Castilla y León	Segovia	Palazuelos de Eresma	1.249	1.237	0,20%	5,96%
Castilla y León	Segovia	Real Sitio de San Ildefonso	1.829	1.833	1,03%	13,24%
Castilla y León	Segovia	San Cristóbal de Segovia	1.023	1.011	-1,46%	3,52%
Castilla y León	Valladolid	Laguna de Duero	1.285	1.261	-2,44%	0,25%
Castilla y León	Zamora	Benavente	701	710	7,70%	8,40%
Castilla y León	Zamora	Toro	835	860	1,93%	13,67%
Cataluña	Barcelona	Badalona	2.467	2.440	0,11%	2,59%
Cataluña	Barcelona	Barberà del Vallès	2.494	2.411	1,38%	1,55%
Cataluña	Barcelona	Castellar del Vallès	1.943	1.944	-2,79%	-4,44%
Cataluña	Barcelona	Castelldefels	3.455	3.504	0,89%	-1,01%
Cataluña	Barcelona	Cerdanyola del Vallès	2.540	2.503	1,38%	3,48%
Cataluña	Barcelona	Cornellà de Llobregat	2.381	2.359	-0,60%	-6,78%
Cataluña	Barcelona	El Masnou	2.956	2.972	0,51%	8,02%
Cataluña	Barcelona	El Prat de Llobregat	2.678	2.642	-3,70%	-6,47%
Cataluña	Barcelona	Esparreguera	1.732	1.715	-2,03%	-1,54%
Cataluña	Barcelona	Esplugues de Llobregat	4.730	4.766	3,81%	16,71%
Cataluña	Barcelona	Gavà	3.298	3.306	3,00%	1,51%
Cataluña	Barcelona	Granollers	2.566	2.570	8,58%	14,03%
Cataluña	Barcelona	Igualada	1.362	1.352	4,04%	-2,51%
Cataluña	Barcelona	Manlleu	1.157	1.167	1,09%	3,30%
Cataluña	Barcelona	Manresa	1.400	1.398	-0,02%	2,76%
Cataluña	Barcelona	Martorell	1.844	1.812	-8,74%	-16,09%
Cataluña	Barcelona	Matadepera	2.236	2.263	5,34%	5,12%
Cataluña	Barcelona	Mataró	2.242	2.291	3,75%	9,27%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
Cataluña	Barcelona	Molins de Rei	2.543	2.583	4,55%	4,21%
Cataluña	Barcelona	Mollet del Vallès	2.280	2.263	-0,37%	-2,53%
Cataluña	Barcelona	Montcada i Reixac	2.304	2.268	0,34%	5,86%
Cataluña	Barcelona	Olesa de Montserrat	1.847	1.871	1,95%	1,91%
Cataluña	Barcelona	Pineda de Mar	1.782	1.757	-6,49%	-2,62%
Cataluña	Barcelona	Premià de Mar	2.402	2.412	-1,81%	0,55%
Cataluña	Barcelona	Ripollet	2.105	2.085	-2,84%	-3,94%
Cataluña	Barcelona	Rubí	2.058	2.047	-0,82%	2,26%
Cataluña	Barcelona	Sabadell	2.084	2.078	0,13%	1,86%
Cataluña	Barcelona	Sant Adrià de Besòs	2.635	2.646	1,54%	17,06%
Cataluña	Barcelona	Sant Andreu de La Barca	2.021	1.971	-3,51%	-4,79%
Cataluña	Barcelona	Sant Boi de Llobregat	2.353	2.354	1,93%	3,48%
Cataluña	Barcelona	Sant Cugat del Vallès	4.116	4.171	4,42%	13,14%
Cataluña	Barcelona	Sant Feliu de Llobregat	2.725	2.753	0,71%	2,57%
Cataluña	Barcelona	Sant Joan Despí	2.811	2.754	-4,82%	-7,88%
Cataluña	Barcelona	Sant Pere de Ribes	2.179	2.217	-0,38%	3,08%
Cataluña	Barcelona	Sant Vicenç dels Horts	2.046	1.979	-5,49%	4,33%
Cataluña	Barcelona	Santa Coloma de Gramenet	2.048	2.008	0,29%	0,24%
Cataluña	Barcelona	Santa Perpètua de Mogoda	2.181	2.246	6,58%	11,97%
Cataluña	Barcelona	Sitges	4.040	3.939	-1,18%	-2,10%
Cataluña	Barcelona	Terrassa	1.909	1.932	0,72%	2,39%
Cataluña	Barcelona	Vic	2.058	2.062	1,19%	3,11%
Cataluña	Barcelona	Viladecans	2.550	2.482	-1,52%	3,96%
Cataluña	Barcelona	Vilafranca del Penedès	1.755	1.748	3,01%	5,29%
Cataluña	Barcelona	Vilanova i la Geltrú	2.533	2.615	10,70%	12,29%
Cataluña	Barcelona	Vilassar de Mar	3.015	2.995	3,64%	6,42%
Cataluña	Girona	Begur	3.006	3.008	2,43%	1,72%
Cataluña	Girona	Blanes	1.971	1.981	0,55%	4,77%
Cataluña	Girona	Figueres	1.430	1.428	4,13%	4,54%
Cataluña	Girona	Llançà	2.220	2.248	4,83%	7,40%
Cataluña	Girona	Lloret de Mar	2.201	2.234	1,70%	8,82%
Cataluña	Girona	Olot	1.360	1.350	6,15%	0,36%
Cataluña	Girona	Palafrugell	1.832	1.887	1,42%	6,44%
Cataluña	Girona	Palamós	2.636	2.635	0,84%	5,08%
Cataluña	Girona	Puigcerdà	2.256	2.269	3,65%	6,96%
Cataluña	Girona	Roses	2.916	2.909	1,36%	7,29%
Cataluña	Girona	Salt	1.243	1.207	-2,92%	-1,22%
Cataluña	Girona	Sant Feliu de Guixols	2.318	2.260	-2,11%	-3,04%
Cataluña	Girona	Santa Coloma de Farners	1.282	1.262	-1,21%	-2,47%
Cataluña	Lleida	Cervera	813	838	-0,58%	-0,39%
Cataluña	Lleida	Mollerussa	671	691	4,28%	3,14%
Cataluña	Lleida	Tàrrrega	996	1.014	6,85%	16,84%
Cataluña	Tarragona	Amposta	855	844	3,48%	2,72%
Cataluña	Tarragona	Calafell	1.852	1.824	-0,65%	-2,73%
Cataluña	Tarragona	Cambrils	2.118	2.119	1,58%	5,74%
Cataluña	Tarragona	Deltebre	788	801	7,88%	2,76%
Cataluña	Tarragona	El Vendrell	1.492	1.475	1,30%	5,53%
Cataluña	Tarragona	Reus	1.185	1.212	3,09%	-9,59%
Cataluña	Tarragona	Salou	1.959	1.972	3,09%	24,91%
Cataluña	Tarragona	Sant Carles de la Ràpita	1.144	1.176	1,39%	-1,76%
Cataluña	Tarragona	Torredembarra	1.841	1.865	9,50%	13,31%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
Cataluña	Tarragona	Tortosa	828	854	12,06%	11,92%
Cataluña	Tarragona	Vila-seca	1.741	1.723	0,64%	6,34%
C. Valenciana	Alicante	Alcoy - Alcoi	655	646	-1,24%	-3,50%
C. Valenciana	Alicante	Altea	2.301	2.322	4,89%	7,95%
C. Valenciana	Alicante	Benidorm	2.415	2.424	-1,48%	2,43%
C. Valenciana	Alicante	Benissa	2.386	2.458	5,42%	6,88%
C. Valenciana	Alicante	Calp	2.276	2.317	0,65%	3,70%
C. Valenciana	Alicante	Crevillent	889	870	0,44%	9,18%
C. Valenciana	Alicante	Dénia	2.080	2.072	0,44%	0,44%
C. Valenciana	Alicante	Elche - Elx	1.155	1.177	-2,32%	-2,94%
C. Valenciana	Alicante	Elda	729	733	1,41%	3,95%
C. Valenciana	Alicante	Finestrat	2.457	2.427	5,11%	9,70%
C. Valenciana	Alicante	Ibi	818	799	-2,85%	-4,34%
C. Valenciana	Alicante	Jávea - Xàbia	2.885	2.900	4,29%	9,35%
C. Valenciana	Alicante	Orihuela	1.952	1.977	3,68%	7,35%
C. Valenciana	Alicante	Petrer	853	879	-5,42%	-8,30%
C. Valenciana	Alicante	Santa Pola	1.800	1.846	1,87%	9,27%
C. Valenciana	Alicante	Torre Vieja	1.545	1.535	2,79%	5,16%
C. Valenciana	Castellón	Almassora	854	872	1,62%	-0,15%
C. Valenciana	Castellón	Benicarló	1.136	1.144	2,12%	5,94%
C. Valenciana	Castellón	Benicasim - Benicàssim	2.056	2.034	0,53%	7,69%
C. Valenciana	Castellón	Borriana - Burriana	770	795	-0,52%	-5,67%
C. Valenciana	Castellón	Nules	750	772	-3,18%	-1,83%
C. Valenciana	Castellón	Onda	694	715	5,00%	1,01%
C. Valenciana	Castellón	Oropesa del Mar - Orpesa	1.328	1.333	-3,21%	-7,21%
C. Valenciana	Castellón	Peníscola - Peñíscola	1.739	1.750	3,60%	0,21%
C. Valenciana	Castellón	Vila-real	817	822	-2,03%	2,23%
C. Valenciana	Castellón	Vinaròs	1.236	1.240	-0,11%	2,21%
C. Valenciana	Valencia	Alaquàs	1.048	1.088	-0,82%	7,78%
C. Valenciana	Valencia	Albal	1.153	1.139	-4,32%	-3,19%
C. Valenciana	Valencia	Alboraia - Alboraya	2.356	2.270	-1,99%	5,05%
C. Valenciana	Valencia	Aldaia	1.126	1.162	1,34%	10,17%
C. Valenciana	Valencia	Alfajar	933	940	8,16%	13,78%
C. Valenciana	Valencia	Algemesí	632	613	-4,81%	-5,83%
C. Valenciana	Valencia	Alginet	741	727	-9,24%	-8,44%
C. Valenciana	Valencia	Alzira	836	833	10,05%	1,47%
C. Valenciana	Valencia	Benetússer	995	1.025	5,04%	3,68%
C. Valenciana	Valencia	Bétera	1.432	1.452	5,32%	15,92%
C. Valenciana	Valencia	Burjassot	1.206	1.190	-0,82%	-2,81%
C. Valenciana	Valencia	Carcaixent	610	623	0,62%	7,18%
C. Valenciana	Valencia	Carlet	670	663	-5,77%	-5,48%
C. Valenciana	Valencia	Catarroja	1.119	1.115	-0,70%	0,60%
C. Valenciana	Valencia	Cullera	1.378	1.383	-0,99%	-3,32%
C. Valenciana	Valencia	Gandia	1.079	1.068	-2,88%	-5,47%
C. Valenciana	Valencia	Godella	1.673	1.644	2,84%	5,72%
C. Valenciana	Valencia	Godolleta	992	1.000	1,10%	5,37%
C. Valenciana	Valencia	La Pobla de Vallbona	1.226	1.245	6,43%	5,10%
C. Valenciana	Valencia	Manises	1.190	1.201	3,03%	4,19%
C. Valenciana	Valencia	Massamagrell	1.134	1.128	-0,01%	6,95%
C. Valenciana	Valencia	Mislata	1.443	1.460	2,72%	9,60%
C. Valenciana	Valencia	Moncada	1.222	1.259	12,57%	23,35%



COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
C. Valenciana	Valencia	Oliva	1.097	1.059	-0,41%	-0,41%
C. Valenciana	Valencia	Ontinyent	773	746	-1,69%	9,73%
C. Valenciana	Valencia	Paiporta	1.264	1.302	8,41%	21,17%
C. Valenciana	Valencia	Paterna	1.339	1.339	0,00%	-2,08%
C. Valenciana	Valencia	Picassent	1.023	1.032	3,46%	4,79%
C. Valenciana	Valencia	Puçol	1.255	1.217	-5,68%	-5,78%
C. Valenciana	Valencia	Quart de Poblet	1.226	1.189	-4,46%	-1,54%
C. Valenciana	Valencia	Riba-roja de Túria	1.098	1.115	3,80%	3,28%
C. Valenciana	Valencia	Rocafort	1.766	1.745	-1,55%	9,68%
C. Valenciana	Valencia	Sagunto - Sagunt	1.007	1.040	2,34%	13,53%
C. Valenciana	Valencia	Silla	1.051	1.043	7,16%	8,57%
C. Valenciana	Valencia	Sueca	1.230	1.269	-1,34%	-0,64%
C. Valenciana	Valencia	Tavernes de La Valldigna	898	924	1,60%	2,10%
C. Valenciana	Valencia	Torrent	1.132	1.152	0,14%	4,97%
C. Valenciana	Valencia	Xàtiva	779	796	3,74%	-4,91%
C. Valenciana	Valencia	Xirivella	1.026	1.026	2,45%	6,52%
Extremadura	Badajoz	Don Benito	912	908	-1,54%	-3,12%
Extremadura	Badajoz	Mérida	893	884	-0,01%	0,98%
Extremadura	Badajoz	Olivenza	853	827	-4,06%	1,22%
Extremadura	Badajoz	Villafranca de los Barros	440	453	9,24%	7,97%
Extremadura	Badajoz	Villanueva de La Serena	737	740	1,87%	1,73%
Extremadura	Badajoz	Zafra	857	827	-3,59%	-4,70%
Extremadura	Cáceres	Plasencia	1.032	1.041	-0,20%	0,33%
Galicia	Coruña (A)	Ames	1.281	1.274	-1,36%	0,94%
Galicia	Coruña (A)	Arteixo	1.198	1.214	2,81%	7,69%
Galicia	Coruña (A)	Cambre	1.218	1.257	-0,68%	0,26%
Galicia	Coruña (A)	Carballo	828	849	0,75%	8,50%
Galicia	Coruña (A)	Culleredo	1.529	1.529	-0,24%	-2,49%
Galicia	Coruña (A)	Ferrol	771	772	-0,23%	-3,15%
Galicia	Coruña (A)	Oleiros	1.942	1.966	4,90%	18,82%
Galicia	Coruña (A)	Santiago de Compostela	1.855	1.878	-1,34%	0,02%
Galicia	Lugo	Foz	1.263	1.264	-7,98%	4,90%
Galicia	Lugo	Ribadeo	1.178	1.200	-2,81%	3,11%
Galicia	Lugo	Viveiro	984	976	-1,47%	6,89%
Galicia	Pontevedra	Cangas	1.593	1.611	4,73%	7,06%
Galicia	Pontevedra	Moaña	1.253	1.283	-3,23%	-5,87%
Galicia	Pontevedra	Mos	1.069	1.087	0,34%	4,66%
Galicia	Pontevedra	Nigrán	2.226	2.159	-2,79%	2,89%
Galicia	Pontevedra	O Porriño	1.336	1.339	-1,69%	2,83%
Galicia	Pontevedra	Poio	1.424	1.419	0,06%	5,71%
Galicia	Pontevedra	Ponteareas	986	981	2,62%	-0,25%
Galicia	Pontevedra	Sanxenxo	2.363	2.377	1,50%	7,03%
Galicia	Pontevedra	Tui	1.183	1.147	0,91%	5,17%
Galicia	Pontevedra	Vigo	2.099	2.084	0,26%	3,70%
Galicia	Pontevedra	Vilagarcía de Arousa	1.003	1.021	1,96%	-8,69%
La Rioja	Rioja (La)	Calahorra	722	700	-9,44%	-17,06%
La Rioja	Rioja (La)	Haro	930	926	-2,71%	-7,68%
La Rioja	Rioja (La)	Lardero	1.444	1.455	1,36%	3,78%
Madrid	Madrid	Alcalá de Henares	1.772	1.784	-2,09%	3,69%
Madrid	Madrid	Alcobendas	3.447	3.373	-0,07%	-1,71%
Madrid	Madrid	Alcorcón	2.201	2.189	1,61%	-2,73%

M

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
Madrid	Madrid	Aranjuez	1.414	1.439	0,43%	3,33%
Madrid	Madrid	Arganda del Rey	1.565	1.612	1,57%	9,55%
Madrid	Madrid	Boadilla del Monte	2.754	2.721	-5,62%	-2,81%
Madrid	Madrid	Ciempozuelos	1.388	1.386	1,14%	3,44%
Madrid	Madrid	Collado Villalba	2.074	2.062	2,32%	7,74%
Madrid	Madrid	Colmenar Viejo	2.078	2.016	-6,79%	9,55%
Madrid	Madrid	Coslada	1.998	2.076	5,10%	9,48%
Madrid	Madrid	Fuenlabrada	1.862	1.863	0,37%	2,30%
Madrid	Madrid	Galapagar	1.781	1.765	2,42%	5,60%
Madrid	Madrid	Getafe	2.150	2.151	-2,60%	2,18%
Madrid	Madrid	Humanes de Madrid	1.832	1.851	6,32%	9,92%
Madrid	Madrid	Las Rozas de Madrid	2.939	3.000	4,75%	12,28%
Madrid	Madrid	Leganés	2.036	2.025	-1,32%	1,21%
Madrid	Madrid	Majadahonda	3.379	3.374	-1,73%	1,85%
Madrid	Madrid	Mejorada del Campo	1.504	1.551	1,96%	-7,58%
Madrid	Madrid	Móstoles	1.812	1.841	1,49%	1,63%
Madrid	Madrid	Navalcarnero	1.604	1.613	4,89%	7,10%
Madrid	Madrid	Parla	1.508	1.528	1,34%	3,06%
Madrid	Madrid	Pinto	1.986	2.028	1,44%	8,88%
Madrid	Madrid	Pozuelo de Alarcón	3.483	3.441	0,34%	4,37%
Madrid	Madrid	Rivas-Vaciamadrid	2.230	2.231	-4,76%	10,15%
Madrid	Madrid	San Fernando de Henares	1.884	1.888	3,20%	-3,43%
Madrid	Madrid	San Lorenzo de El Escorial	2.129	2.117	5,20%	15,02%
Madrid	Madrid	San Martín de la Vega	1.366	1.330	-6,43%	-2,14%
Madrid	Madrid	San Sebastián de los Reyes	2.490	2.485	-0,90%	-1,30%
Madrid	Madrid	Torrejón de Ardoz	1.986	1.977	-0,52%	0,48%
Madrid	Madrid	Torrelodones	2.136	2.100	-0,16%	9,23%
Madrid	Madrid	Tres Cantos	2.827	2.922	3,48%	10,99%
Madrid	Madrid	Valdemoro	1.825	1.830	2,19%	2,53%
Madrid	Madrid	Villanueva de la Cañada	2.394	2.322	-0,47%	10,05%
Madrid	Madrid	Villaviciosa de Odón	2.266	2.334	7,11%	12,44%
Murcia	Murcia	Águilas	1.138	1.149	3,58%	2,82%
Murcia	Murcia	Alcantarilla	717	724	-3,55%	-6,95%
Murcia	Murcia	Caravaca de La Cruz	733	711	-5,56%	-10,47%
Murcia	Murcia	Cartagena	1.286	1.286	2,47%	5,76%
Murcia	Murcia	Jumilla	633	614	-6,29%	-1,03%
Murcia	Murcia	Lorca	1.016	1.019	-0,73%	0,95%
Murcia	Murcia	Mazarrón	1.329	1.325	-0,38%	-0,01%
Murcia	Murcia	Molina de Segura	889	887	-2,89%	-3,09%
Murcia	Murcia	San Javier	1.465	1.453	3,14%	11,39%
Murcia	Murcia	Torre-Pacheco	880	895	-5,42%	-4,24%
Murcia	Murcia	Yecla	598	591	-6,70%	3,93%
Navarra	Navarra	Burlada	1.815	1.805	0,28%	8,15%
Navarra	Navarra	Estella-Lizarra	1.329	1.323	4,14%	0,14%
Navarra	Navarra	Tudela	1.304	1.343	-5,37%	-8,24%
País Vasco	Álava	Oyón - Oion	997	966	-11,79%	-6,25%
País Vasco	Guipúzcoa	Errenteria	2.827	2.825	0,03%	4,20%
País Vasco	Guipúzcoa	Hernani	2.264	2.189	-5,31%	-9,12%
País Vasco	Guipúzcoa	Hondarribia	3.636	3.614	4,87%	6,05%
País Vasco	Guipúzcoa	Irun	2.591	2.579	-1,51%	-0,62%
País Vasco	Guipúzcoa	Pasaia	2.493	2.499	0,03%	1,48%

COMUNIDAD AUTÓNOMA	PROVINCIA	MUNICIPIO	Agosto 2021	Septiembre 2021	% Variación Trimestral	% Variación Interanual
País Vasco	Vizcaya	Abanto-Zierbena	1.856	1.912	3,10%	5,64%
País Vasco	Vizcaya	Amorebieta-Etxano	2.156	2.156	-1,86%	-0,72%
País Vasco	Vizcaya	Arrigorriaga	2.374	2.359	1,35%	5,78%
País Vasco	Vizcaya	Balmaseda	1.751	1.708	-1,20%	-7,76%
País Vasco	Vizcaya	Barakaldo	2.504	2.510	1,53%	3,89%
País Vasco	Vizcaya	Basauri	2.371	2.392	-1,31%	3,70%
País Vasco	Vizcaya	Berango	3.279	3.284	1,77%	4,80%
País Vasco	Vizcaya	Bermeo	1.964	1.993	-0,80%	0,11%
País Vasco	Vizcaya	Durango	2.517	2.608	4,53%	9,36%
País Vasco	Vizcaya	Erandio	2.417	2.388	3,86%	12,75%
País Vasco	Vizcaya	Galdakao	2.487	2.481	0,95%	2,15%
País Vasco	Vizcaya	Getxo	3.731	3.733	0,82%	2,90%
País Vasco	Vizcaya	Güeñes	1.693	1.706	-0,74%	-8,60%
País Vasco	Vizcaya	Leioa	3.072	3.092	0,18%	-4,33%
País Vasco	Vizcaya	Mungia	1.928	1.932	-3,83%	-1,86%
País Vasco	Vizcaya	Muskiz	1.755	1.774	0,15%	-10,10%
País Vasco	Vizcaya	Ortuella	1.878	1.882	-2,16%	6,77%
País Vasco	Vizcaya	Portugalete	2.570	2.541	0,12%	-3,06%
País Vasco	Vizcaya	Santurtzi	2.453	2.485	-1,85%	0,97%
País Vasco	Vizcaya	Sestao	2.000	2.023	-0,04%	4,76%
País Vasco	Vizcaya	Sopela	3.319	3.326	3,97%	3,40%
País Vasco	Vizcaya	Trapagaran	2.142	2.152	4,24%	6,14%
País Vasco	Vizcaya	Zalla	1.738	1.692	-6,12%	-2,84%

# NOTAS SOBRE EL INFORME

## ▶ SOBRE **pisos**.com

Es un portal inmobiliario situado entre los tres sitios web de referencia del sector en España. Cuenta con una oferta de más de 750.000 inmuebles publicados y más de 1.200 promociones de obra nueva. El 70% de las ofertas disponibles en **pisos**.com hacen referencia a viviendas en venta y un 30% son inmuebles en alquiler. Permite comprar, vender o alquilar con facilidad cualquier tipo de inmueble.

## ▶ SOBRE **pisos**.com GABINETE DE ESTUDIOS

Es el departamento encargado de elaborar el informe de precios de **pisos**.com. Fue creado en el mes de mayo de 2009. Su principal objetivo es realizar estadísticas sobre el sector que aporten transparencia y calidad.

## ▶ SOBRE EL INFORME

- ▶ Los datos están segmentados por Comunidades Autónomas, provincias y capitales de provincia. En los informes trimestrales, semestrales y anuales, se incluyen municipios y distritos de Madrid, Barcelona y Valencia.
- ▶ Los precios de oferta se expresan en euros por metro cuadrado construido junto con los porcentajes de variación positivos o negativos.
- ▶ Los precios medios no son los importes que marcan las operaciones de compraventa, sino el valor que establecen los vendedores de los inmuebles.
- ▶ El informe se ha elaborado a partir de la base de datos de anuncios de viviendas de segunda mano existentes en **pisos**.com durante el periodo de referencia.
- ▶ La muestra comprende anuncios particulares y profesionales de pisos, dúplex, apartamentos, áticos y casas, excluyendo tipologías que puedan desvirtuar la coherencia de los valores.
- ▶ El contenido de los anuncios ha pasado un exhaustivo control de calidad basado en filtros estadísticos y de excelencia.
- ▶ No se consideran submuestras menores a 32 anuncios publicados para garantizar una mínima representatividad estadística.
- ▶ Para más información sobre la metodología, escribanos a: [estudios@pisos.com](mailto:estudios@pisos.com)

**pisos**  
*.com*